



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก กองคลัง โทร. ๐๗๕-๓๑๘๘๒๐ ต่อ ๒

ที่ นค ๗๖๕๐๒/ก๒๑๗)

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ (ครั้งที่ ๒)

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก

เรื่องเดิม

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๔ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๘๖๔ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ นั้น

ข้อเท็จจริง

งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก อยู่ระหว่างประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๖ ให้แก่ผู้มีหน้าที่ชำระภาษี แต่เนื่องจากจำนวนผู้อยู่ในข่ายที่ต้องชำระภาษีมีจำนวนเพิ่มขึ้นจากเดิม จำนวน ๑,๒๓๖ ราย โดยมีผู้อยู่ในข่ายเดิม ๑,๗๙๔ ราย เพิ่มเป็น ๓,๐๓๐ ราย รายโดยประมาณ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้มีหน้าที่ชำระภาษี และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๗๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ (ครั้งที่ ๒) ออกไปอีก ๑ เดือน จากประกาศขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

ทั้งนี้ เพื่อให้มีให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยมีรายละเอียดดังนี้

การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ (ครั้งที่ ๒) ออกไปอีก ๑ เดือน จากประกาศขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔
ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

ที่	รายการที่ขยายเวลา	จากเดิม	ใหม่
๑	การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๖ - ๗	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔

		(๒) งวดที่สอง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙	(๒) งวดที่สอง ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๙
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษี ค้างชำระ	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงาน ที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๙

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ และมาตรา ๗๐ วรรคสอง ในกรณีผู้บริหารท้องถิ่นอนุมัติให้ขยายกำหนดเวลาชำระภาษี และได้มีการชำระภาษีภายในกำหนดเวลาที่ขยายให้นั้น เงินเพิ่มตามวรรคหนึ่งให้ลดลงเหลือร้อยละศูนย์จุดห้าต่อเดือนหรือเศษของเดือน

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรดำเนินการ
ดังนี้

๑. เห็นควรขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ (ครั้งที่ ๒) ออกไปอีก ๑ เดือน จากประกาศขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

๒. ให้ประชาสัมพันธ์องค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ (ครั้งที่ ๒) ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์สื่อออนไลน์ขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก และเสียงตามสาย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

(ลงชื่อ).....

(นางนิตยา สังสอน)

หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง

เสก ปิณฑกรณ

(ลงชื่อ)



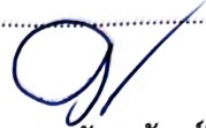
(นางสาวสาระภี สุขสวัสดิ์)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นของรองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก

เสก ปิณฑกรณ

(ลงชื่อ)



(นายกฤตภัทร จันทรชื่น)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก

นางอรรณพ งามนวล ๐๖/๐๖/๖๖

(ลงชื่อ)



(นายมนต์ชัย ศิริโรจน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก

ความคิดเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก

() อนุมัติ

() ไม่อนุมัติ เนื่องจาก

(ลงชื่อ)



(นายวันชัย ภูมิระเบียบ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ (ครั้งที่ ๒)

อาศัยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ และมาตรา ๗๐ วรรคสอง ในกรณีผู้บริหารท้องถิ่นอนุมัติให้ขยายกำหนดเวลาชำระภาษี และได้มีการชำระภาษีภายในกำหนดเวลาที่ขยายให้นั้น เงินเพิ่มตามวรรคหนึ่งให้ลดลงเหลือร้อยละศูนย์จุดห้าต่อเดือนหรือเศษของเดือน

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบ ถึงกรอบระยะเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ (ครั้งที่ ๒) โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	รายการที่ขยายเวลา	จากเดิม	ใหม่
๑	การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส. ๖ - ๗	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๙
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๙
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษี ค้างชำระ	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงาน ที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๙

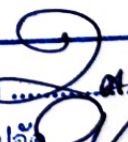
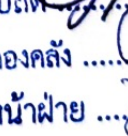
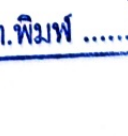
หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก
หรือ โทร. ๐๙๕-๓๑๘๙๒๐ ต่อ ๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายวันชัย ภูมิระเบียบ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซึก

ปลัด	
รองปลัด	
ผอ.กองคลัง	
หัวหน้าฝ่าย	
จนท.พิมพ์	